

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES
MÍNIM EXEMPT DEL CONTRIBUENT

Mínim exempt general: 5.550 € quan la suma de les bases liquidables general i de l'estalvi sigui igual o inferior a 12.450 €.

PRINCIPALS DEDUCCIONS

Per naixement o adopció d'un fill/a	Per als contribuents que quedin vidus
<ul style="list-style-type: none"> • Declaració individual: 150 € cada progenitor • Declaració conjunta o progenitor/a de família monoparental: 300 € 	<ul style="list-style-type: none"> • Durant l'exercici en què quedin vidus i durant els 2 següents: 150 €/any. • Si la persona que queda vídua té a càrrec seu un o més descendents: 300 €/any (durant el primer exercici i els 2 següents).
Per lloguer de l'habitatge habitual (si es compleixen determinats requisits)	Per inversió d'un àngel inversor en societats noves o de creació recent domiciliades a Catalunya
<ul style="list-style-type: none"> • El 10%, fins un màxim de 300 € (600 € declaració conjunta, família nombrosa o monoparental) 	<ul style="list-style-type: none"> • Deducció del 30% de les quantitats invertides en l'adquisició d'accions o participacions de societats mercantils o laborals per constitució o ampliació de capital, sempre que es compleixin determinats requisits. • Base màxima de deducció general: 6.000 € • S'amplia la deducció fins 50% amb límit 12.000 € per inversió en societats creades o participades per universitats/centres investigació.
Per pagament d'interessos de préstecs a l'estudi universitari de 3r cicle	
<ul style="list-style-type: none"> • Deducció de l'import total dels interessos pagats en el període impositiu corresponents als préstecs concedits per mitjà de l'Agència de Gestió d'Ajuts Universitaris i de Recerca. 	

ESCALA GENERAL (ESTATAL+AUTONÒMICA) A CATALUNYA					
Base liquidable fins a (€)	Quota íntegra (€)	Resta base liquidable fins a (€)	Estatal (%)	Autonòmic (%)	Tipus aplicable (%)
0,00	0,00	12.450,00	9,50	12,00	21,50
12.450,00	2.676,75	5.257,20	12,00	12,00	24,00
17.707,20	3.938,48	2.492,80	12,00	14,00	26,00
20.200,00	4.586,61	12.807,20	15,00	14,00	29,00
33.007,20	8.300,69	2.192,80	15,00	18,50	33,50
35.200,00	9.035,28	18.207,20	18,50	18,50	37,00
53.407,20	15.771,95	6.592,80	18,50	21,50	40,00
60.000,00	18.409,07	30.000,20	22,50	21,50	44,00
90.000,00	31.609,15	30.000,00	22,50	23,50	46,00
120.000,20	45.409,15	55.000,00	22,50	24,50	47,00
175.000,20	71.259,15	125.000,00	22,50	25,50	48,00
300.000,01	131.259,15	En endavant	24,50	25,50	50,00

IMPOST SOBRE PATRIMONI			
<ul style="list-style-type: none"> • Mínim exempt: 500.000 € • Mínim exempt per habitatge habitual: 300.000 € 			
ESCALA AUTONÒMICA A CATALUNYA			
Base liquidable fins a (€)	Quota íntegra (€)	Resta base liquidable fins a (€)	Tipus aplicable (%)
0,00	0,00	167.129,45	0,210
167.129,45	350,97	167.123,43	0,315
334.252,88	877,41	334.246,87	0,525
668.499,75	2.632,21	668.500,00	0,945
1.336.999,75	8.949,53	1.336.999,26	1,365
2.673.999,01	27.199,57	2.673.999,02	1,785
5.347.998,03	74.930,45	5.347.998,03	2,205
10.695.996,06	192.853,81	En endavant	2,750

IMPOST SOBRE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS I ACTES JURÍDICS DOCUMENTATS

TIPUS DE GRAVAMEN D'ITP	En les transmissions d'habitatges adquirits per l'Àgència de l'Habitatge de Catalunya
En negocis sobre béns immobles	<ul style="list-style-type: none"> • És un 10% per al primer milió d'euros i un 11% per a la resta.
En l'adquisició de l'habitatge habitual per a famílies nombroses i monoparentals	<ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 100% en exercici dels drets de tanteig i retracte.
En l'adquisició de l'habitatge habitual per a discapacitats	<ul style="list-style-type: none"> • Tipus general: 5% (complint requisits legals)
En l'adquisició de l'habitatge habitual per a joves	<ul style="list-style-type: none"> • Tipus del 5% amb discapacitat del 65% del contribuïent o d'algun membre de la unitat familiar del contribuïent i que es compleixin tots els requisits legals.
En l'adquisició de l'habitatge habitual per a joves	<ul style="list-style-type: none"> • Tipus del 5% si el contribuïent té 32 anys o menys i la seva base imposable total, menys el mínim personal i familiar en la darrera declaració de renda, no és superior a 30.000 €.
BONIFICACIONS D'ITP	TIPUS DE GRAVAMEN AJD I OS
De la quota per la transmissió d'habitatges a empreses immobiliàries	AJD
<ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 70% de la quota, complint els requisits legals i seguint les regles especials. El termini per a la venda posterior de l'immoble és de 3 anys. 	<ul style="list-style-type: none"> • Tipus general: 1,5% • Tipus especial (renúncia a l'exempció de l'IVA): 2,5%
	BONIFICACIONS D'AJD
	<ul style="list-style-type: none"> • Bonificació del 60% de la quota gradual de les escriptures públiques de constitució en règim de propietat horitzontal. • Bonificació del 100% de la quota gradual dels actes notariais on es formalitzen dipòsits d'arres penitencials i altres documents notariais que es puguin atorgar per a la seva cancel·lació.
	OS
	<ul style="list-style-type: none"> • Reducció de capital: 1% • Constitució i augment de capital: exempts

IMPOST SOBRE SUCCESSIONS I DONACIONS
REDUCCIONS DE LA BASE IMPOSABLE

1) Personals (segons el grau de parentiu)			4) Bonificació per als contribuents dels grups I i II (no hi ha dret a la bonificació quan s'opta per aplicar la reducció de l'empresa familiar)					
Grup	Composició	Reduccions (€)	La bonificació del 99% de la quota tributària de l'impost per causa de mort només s'aplica per al cònjuge i parella de fet, la resta de contribuents dels grups I i II apliquen l'escala següent:					
			Base imposable fins a (€)	Bonificació grup I (%)	Bonificació grup II (%)	Resta base imposable fins a (€)	Bonificació marginal grup I (%)	Bonificació marginal grup II (%)
I	Descendents i adoptats, menors de 21 anys	100.000 € i 12.000 € més per cada any de menys de 21 que tingui el causahavent fins al límit de 196.000 €	0,00	0,00	0,00	100.000,00	99,00	60,00
II	Cònjuge o parella estable Fills Resta de descendents Ascendents	100.000 € 100.000 € 50.000 € 30.000 €	100.000,00	99,00	60,00	100.000,00	97,00	55,00
III	Col·laterals de 2n i 3r grau. Descendents i ascendents per afinitat i situacions convivencials d'ajuda mútua	8.000 €	200.000,00	98,00	57,50	100.000,00	95,00	50,00
IV	Altres persones no incloses en els grups anteriors.	No hi ha reducció	300.000,00	97,00	55,00	200.000,00	90,00	45,00
			500.000,00	94,20	51,00	250.000,00	80,00	40,00
			750.000,00	89,47	47,33	250.000,00	70,00	35,00
			1.000.000,00	84,60	44,25	500.000,00	60,00	30,00
			1.500.000,00	76,40	39,50	500.000,00	50,00	25,00
			2.000.000,00	69,80	35,88	500.000,00	40,00	20,00
			2.500.000,00	63,84	32,70	500.000,00	25,00	10,00
			3.000.000,00	57,37	28,92	En endavant	20,00	0,00

* La bonificació només és compatible amb les reduccions per parentiu, discapacitat i adquisició de la vivenda habitual del causant.

2) Per discapacitat			5) Habitatge habitual del causant		
<ul style="list-style-type: none"> En grau igual o superior al 33%: 275.000 € En grau igual o superior al 65%: 650.000 € 			95% amb el límit màxim de 500.000 € pel valor conjunt de l'habitatge.		

3) Per persones grans del grup II			6) Assegurances de vida		
• Reducció de 275.000 €. Incompatible amb la reducció per discapacitat			100% quan els beneficiaris siguin cònjuge, ascendent, descendent o adoptat, amb el límit màxim de 25.000 €.		

QUOTES I TARIFES

La quota íntegra de l'impost per transmissions per causa de mort s'obté aplicant l'escala següent:				Coeficient multiplicador en hereus i legataris en relació amb el patrimoni preexistent:			
Base liquidable	Quota íntegra	Resta base liquidable	Típus	Patrimoni preexistent	Grups I y II	Grup III	Grup IV
Fins a (€)	(€)	Fins a (€)	(%)				
0,00	0,00	50.000,00	7,00	De 0 a 500.000 €	1,000	1,5882	2,0000
50.000,00	3.500,00	150.000,00	11,00	De 500.000,01 a 2.000.000 €	1,1000	1,5882	2,0000
150.000,00	14.500,00	400.000,00	17,00				
400.000,00	57.000,00	800.000,00	24,00	De 2.000.000,01 a 4.000.000 €	1,1500	1,5882	2,0000
800.000,00	153.000,00	En endavant	32,00				
La quota íntegra de l'impost per transmissions entre vius (donacions en escriptura pública grups I i II) s'obté aplicant:				Més de 4.000.000,01 €			
0,00	0,00	200.000,00	5,00	1,2000	1,5882	2,0000	
200.000,00	10.000,00	600.000,00	7,00				
600.000,00	38.000,00	En endavant	9,00				

La informació continguda en aquest document està actualitzada fins a 08/02/2022. Qualsevol canvi produït en la legislació aprovat amb posterioritat a l'esmentada data no s'inclou.